

Zápisnica
z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Hrubá Borša
dňa 04. 12. 2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie, prečítanie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predošlého zasadnutia
4. Pripomienky poslancov
5. VZN č. 2/2019 o miestnom poplatku za rozvoj
6. VZN č. 3/2019 o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi
7. VZN č. 4/2019 o dani z nehnuteľností, o miestnych daniach a o miestnych poplatkoch za komunálne a drobné stavebné odpady
8. Zmluva o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti
9. Indikatívna ponuka VUB
10. Rôzne
11. Záver

K bodu 1

Pán starosta ešte pred oficiálnym začiatkom zasadnutia OZ informoval o skutočnosti, že toto zasadnutie je vysielané naživo na oficiálnej FB stránke obce Hrubá Borša a bude ho uskutočňovať prevádzkovateľ čiže obec Hrubá Borša. Vaše osobné údaje vo forme obrazových snímkov a obrazovo – zvukových záznamov prevádzkovateľ (obec Hrubá Borša) spracúva za účelom propagácie podujatia a zadeklarovania jeho priebehu, v súlade s čl. 6 ods. 1 písm. e) a f) NARIADENIA EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov).

Rokovanie otvoril a viedol starosta obce, ktorý privítal poslancov ako aj ostatných prítomných. Pán poslanec Juraj Laky sa k rokovaniu pripojil pri bode č. 10. Zasadnutia sa nezúčastnil pán Roman Chválník, ktorý sa ospravedlnil.

Zverejnený návrh programu bol jednohlasne schválený prítomnými poslancami.

K bodu 2

Za overovateľov zápisnice a členov mandátovej a návrhovej komisie boli navrhnutí a schválení poslanci pán Maroš Blaho a pán JUDr. Imrich Petheö a za zapisovateľa zápisnice určený pán PhDr. Jaroslav Nad' PhD.

K bodu 3

Kontrolu plnenia uznesení z minulého zasadnutia vykonal starosta obce, ktorý konštatoval, že uznesenia sú splnené resp. sa plnia.

K bodu 4

Pripomienky poslancov: Bez pripomienok

K bodu 5

V tomto bode poslanci schválili Všeobecne záväzné nariadenie Obce Hrubá Borša č. 2/2019 o miestnom poplatku za rozvoj od 01. 01. 2020. Návrh VZN je prílohou zápisnice.

K bodu 6

V tomto bode poslanci schválili Všeobecne záväzné nariadenie Obce Hrubá Borša č. 3/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Hrubá Borša. Návrh VZN je prílohou zápisnice

K bodu 7

V tomto bode poslanci schválili Všeobecne záväzné nariadenie Obce Hrubá Borša č. 4/2019 o dani z nehnuteľností, o miestnych daniach a o miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady od 01. 01. 2020. Aj tento návrh VZN je prílohou zápisnice

K bodu 8

Vznikla nová lokalita, kde investori vybudovali verejné osvetlenie a miestne komunikácie na pozemkoch (Jánovecká ulica, Šikmá ulica a Jazerná ulica), ktoré by previedli do vlastníctva obce (pozemky -1,00 Eur a inžinierske siete: verejné osvetlenie a spevnené plochy 1,00 Eur).

-pozemok parcelné číslo **225/51**, vo výmere 8 025 m², parcela registra „C“, druh pozemku ostatná plocha,

-pozemok parcelné číslo **225/207**, vo výmere 389 m², parcela registra „C“, druh pozemku ostatná plocha,

-pozemok parcelné číslo **225/943**, vo výmere 708 m², parcela registra „C“, druh pozemku orná pôda, Investor prevedie na Obec Hrubá Borša pozemok, na ktorom možno stavať rodinný dom a to za 1,00 Eur

-pozemok parcelné číslo **225/897**, vo výmere 251 m², parcela registra „C“, druh pozemku orná pôda,

-pozemok parcelné číslo **300/20**, vo výmere 249 m², parcela registra „C“, druh pozemku orná pôda.

Návrh –Kúpnej zmluvy (Zmluva o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti medzi):

Predávajúci:

ORAG Slovakia spol. s r.o., sídlo: Mojmírova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 31 333 630, konajúca: Ing. Marek Munka, konateľ a **Place invest s. r. o.**, sídlo: Trnavská 27, Senec 903 01, IČO: 50 934 244, konajúca: Štefan Pupkay, konateľ

Kupujúci: **Obec Hrubá Borša**, sídlo Maloboršanská ulica 73/37, 900 50 Hrubá Borša, IČO: 305 979, zastúpená: Mgr. Ján Klačko, starosta obce.

Do návrhu zmluvy treba ešte zapracovať záruku inžinierskych sietí.

K bodu 9

Pre potreby zabezpečenia financovania projektu „Digitálny kamerový systém v obci Hrubá Borša, je potrebné získať preklenovací úver (termínovaný úver). Na základe našej požiadavky VÚB a.s. predložila indikatívnu ponuku financovania termínovaného úveru EÚ fondy vo výške 99 077,29 Eur. Ponuka je prílohou zápisnice.

K bodu 10

Rôzne:

- pán Černaj – návrh na debatu medzi ORAGom a obcou o veciach na Rezidenčnej ulici
- pani Takáčová – Otázka – V akom stave je štrkovňa (Malá Borša) – Budeme kontaktovať Banský úrad
- pán Šuň – zábrany na výjazd na Hlavnú ulicu (dočasne vytvorený výjazd nákladných áut)

Udalosti:

*Najbližšie Mikuláš v parku 07.12.2019,

*Vianočná kapustnica a vianočné trhy 21.12.2019

*Zmena termínu vývozu smeti – z 25. na 22.12. nedeľa

*Kamerový systém – finišuje sa rozbehnutie systému

*Prechod pre chodcov pri potravinách – zrealizovaný a čakáme na finalizáciu (nástrek)

*Rozpočet na najbližšom zasadnutí OZ

*Najbližšie zasadnutie sa bude konať v pondelok 16.12.2019

bodu 11

Nakoľko na rokovaní boli prerokované všetky body, pán starosta poďakoval poslancom aj prítomným za aktívnu účasť a rokovanie ukončil.

.....
PhDr. Jaroslav Nad' PhD.
zapisovateľ

.....
Mgr. Ján K l a č k o
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

1. Maroš Blaho

podpis

2. JUDr. Imrich Petheő

podpis

Uznesenie č. 59

Obecné zastupiteľstvo v Hrubej Borši dňa 04. 12. 2019

A) schvaľuje

1. návrhovú a mandátovú komisiu a overovateľov zápisnice v zložení: Maroš Blaho a JUDr. Imrich Petheö

2. program 10. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie: za: 3, proti: 0, zdržal sa: 0.

(za: Maroš Blaho, PhDr. Jaroslav Nad' PhD., JUDr. Imrich Petheö)

B) berie na vedomie:

za zapisovateľa: PhDr. Jaroslav Nad' PhD.

Uznesenie č. 60

Obecné zastupiteľstvo v Hrubej Borši dňa 04. 12. 2019

schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Hrubá Borša č. 2/2019 o miestnom poplatku za rozvoj od 01. 01. 2020.

Hlasovanie: za: 3, proti: 0, zdržal sa: 0.

(za: Maroš Blaho, PhDr. Jaroslav Nad' PhD., JUDr. Imrich Petheö)

Uznesenie č. 61

Obecné zastupiteľstvo v Hrubej Borši dňa 04. 12. 2019

schvaľuje :

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Hrubá Borša č. 3/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Hrubá Borša.

Hlasovanie: za: 3, proti: 0, zdržal sa: 0.

(za: Maroš Blaho, PhDr. Jaroslav Nad' PhD., JUDr. Imrich Petheö)

Uznesenie č. 62

Obecné zastupiteľstvo v Hrubej Borši dňa 04. 12. 2019

schvaľuje :

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Hrubá Borša č. 4/2019 o dani z nehnuteľností, o miestnych daniach a o miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady od 01. 01. 2020.

Hlasovanie: za: 3, proti: 0, zdržal sa: 0.

(za: Maroš Blaho, PhDr. Jaroslav Nad' PhD., JUDr. Imrich Petheö)

Uznesenie č. 63

Obecné zastupiteľstvo v Hrubej Borši dňa 04. 12. 2019

schvaľuje :

Kúpnu zmluvu (Zmluva o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti) uzavretú medzi predávajúcimi:

I.ORAG Slovakia spol. s r.o., sídlo: Mojmirova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 31 333 630, konajúca: Ing. Marek Munka, konateľ

II. Place invest s. r. o., sídlo: Trnavská 27, Senec 903 01, IČO: 50 934 244, konajúca: Štefan Pupkay, konateľ

a kupujúcim:

Obec Hrubá Borša, zastúpená: Mgr. Ján Klačko, starosta obce, sídlo Maloboršanská ulica 73/37, 900 50 Hrubá Borša, IČO: 305 979 na prevod

A. nehnuteľností:

-pozemok parcelné číslo **225/51**, vo výmere 8 025 m2, parcela registra „C“, druh pozemku ostatná plocha,

-pozemok parcelné číslo **225/207**, vo výmere 389 m2, parcela registra „C“, druh pozemku ostatná plocha,

-pozemok parcelné číslo **225/943**, vo výmere 708 m2, parcela registra „C“, druh pozemku orná pôda. Kúpna cena je 1,00 Eur (slovom jedno euro).

B. inžinierskych sietí

Kúpna cena je 1,00 Eur (slovom jedno euro).

C. nehnuteľnosti

-pozemok parcelné číslo **225/897**, vo výmere 251 m2, parcela registra „C“, druh pozemku orná pôda,

-pozemok parcelné číslo **300/20**, vo výmere 249 m2, parcela registra „C“, druh pozemku orná pôda. Kúpna cena je 1,00 Eur (slovom jedno euro).

Hlasovanie: za: 3, proti: 0, zdržal sa: 0.

(za: Maroš Blaho, PhDr. Jaroslav Nad' PhD., JUDr. Imrich Petheö)

Uznesenie č. 64

Obecné zastupiteľstvo v Hrubej Borši dňa 04. 12. 2019

schvaľuje:

A. prijatie termínovaného úveru od VÚB a.s. vo výške 99 077,29 Eur na prefinancovanie projektu Vybudovanie digitálneho kamerového systému v obci Hrubá Borša

B. zabezpečenie úveru blankozmenkou dlžníka – Dohodou o vyplňovacom práve k blankozmenke

Hlasovanie: za: 3, proti: 0, zdržal sa: 0.

(za: Maroš Blaho, PhDr. Jaroslav Nad' PhD., JUDr. Imrich Petheö)

Uznesenie č. 65

Obecné zastupiteľstvo v Hrubej Borši dňa 04. 12. 2019

schvaľuje :

-termín najbližšieho zasadnutia 16. 12. 2019

Hlasovanie: za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0.

(za: Maroš Blaho, Juraj Laky, PhDr. Jaroslav Nad' PhD., JUDr. Imrich Petheö)

.....
PhDr. Jaroslav Nad' PhD.
zapisovateľ

.....
Mgr. Ján Klačko
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

1. Maroš Blaho

podpis

2. JUDr. Imrich Petheő

podpis